

**Notas sobre la rehabilitación integral  
de los barrios urbanos venezolanos.  
Un caso entre los miles de Caracas:  
Catuche**

**Y NACIÓ LA CIUDAD-BARRIO**



Teolinda Bolívar



Acompañando del proceso de "revolución urbana", como lo llamó Henri Lefebvre, las ciudades estallan y lo que realmente marca la transformación es la creación de una ciudad- barrio, hecha por los habitantes sin hogar, dentro y en los alrededores de las pequeñas ciudades existentes.

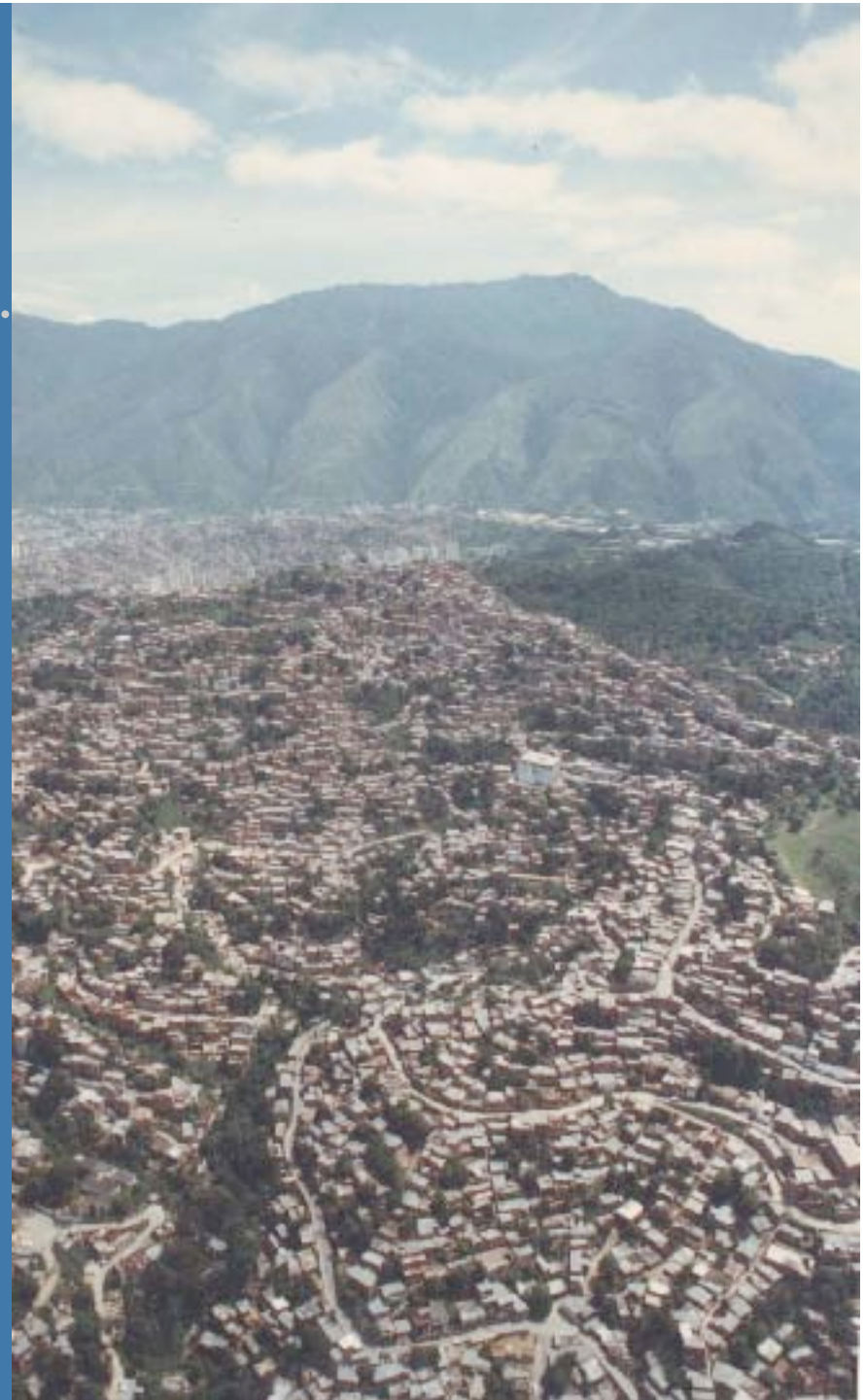
**En un principio se intentó contener esta forma de hacer ciudad, expulsando a los ocupantes o “invasores” y construyendo los llamados superbloques como alternativa de vivienda. Para el caso de Caracas, esta decisión muy clara a través de la llamada guerra a los ranchos desatada durante el Gobierno presidido por Marcos Pérez Jiménez, en los años cincuenta**

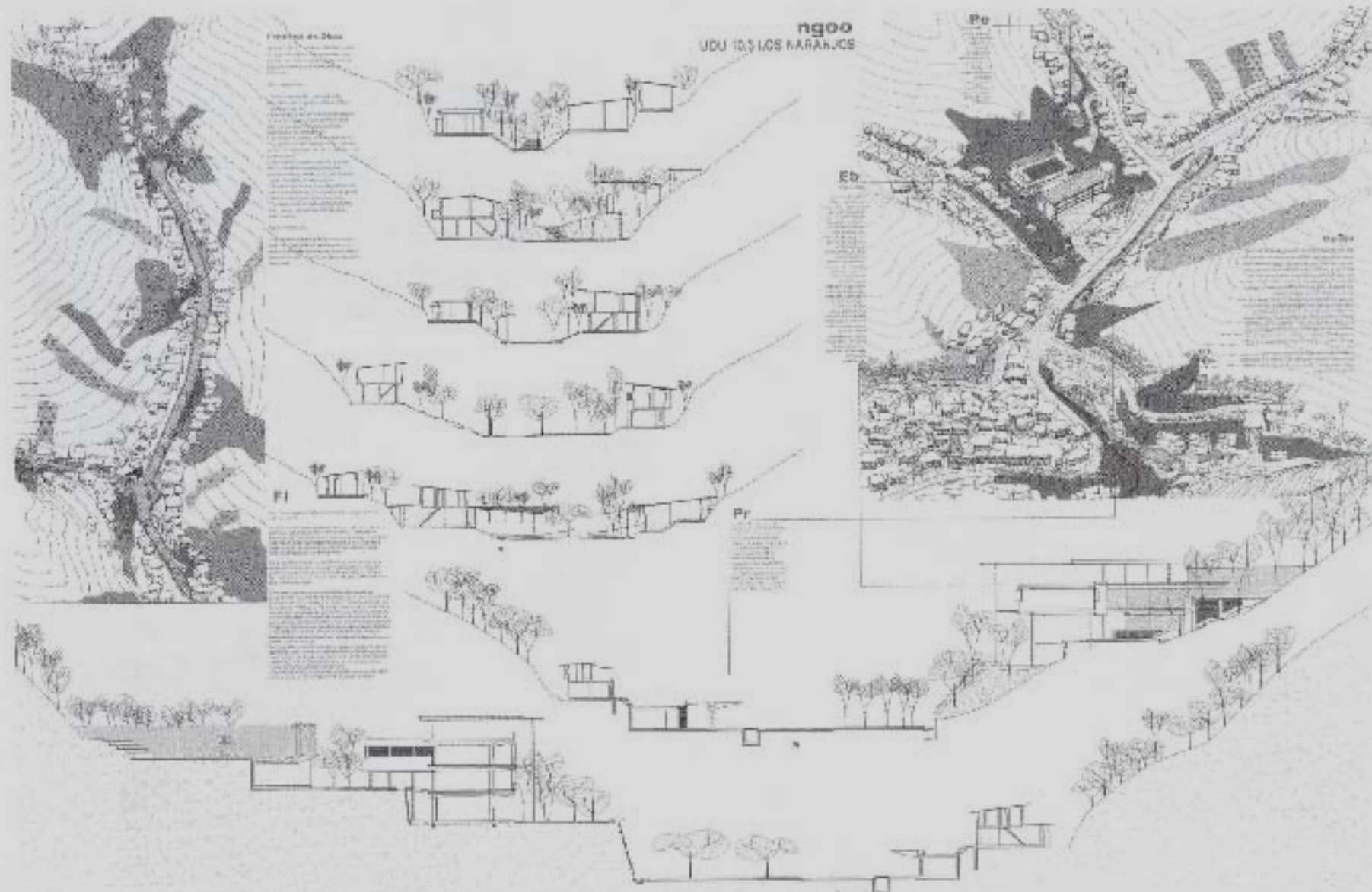


**En las últimas tres décadas  
vimos crecer  
ininterrumpidamente los  
barrios urbanos.**

**Según los datos: en 1991  
en los barrios urbanos  
venezolanos vivían  
5.727.555 personas, (61,29  
%) de la población de 58  
ciudades analizadas.**

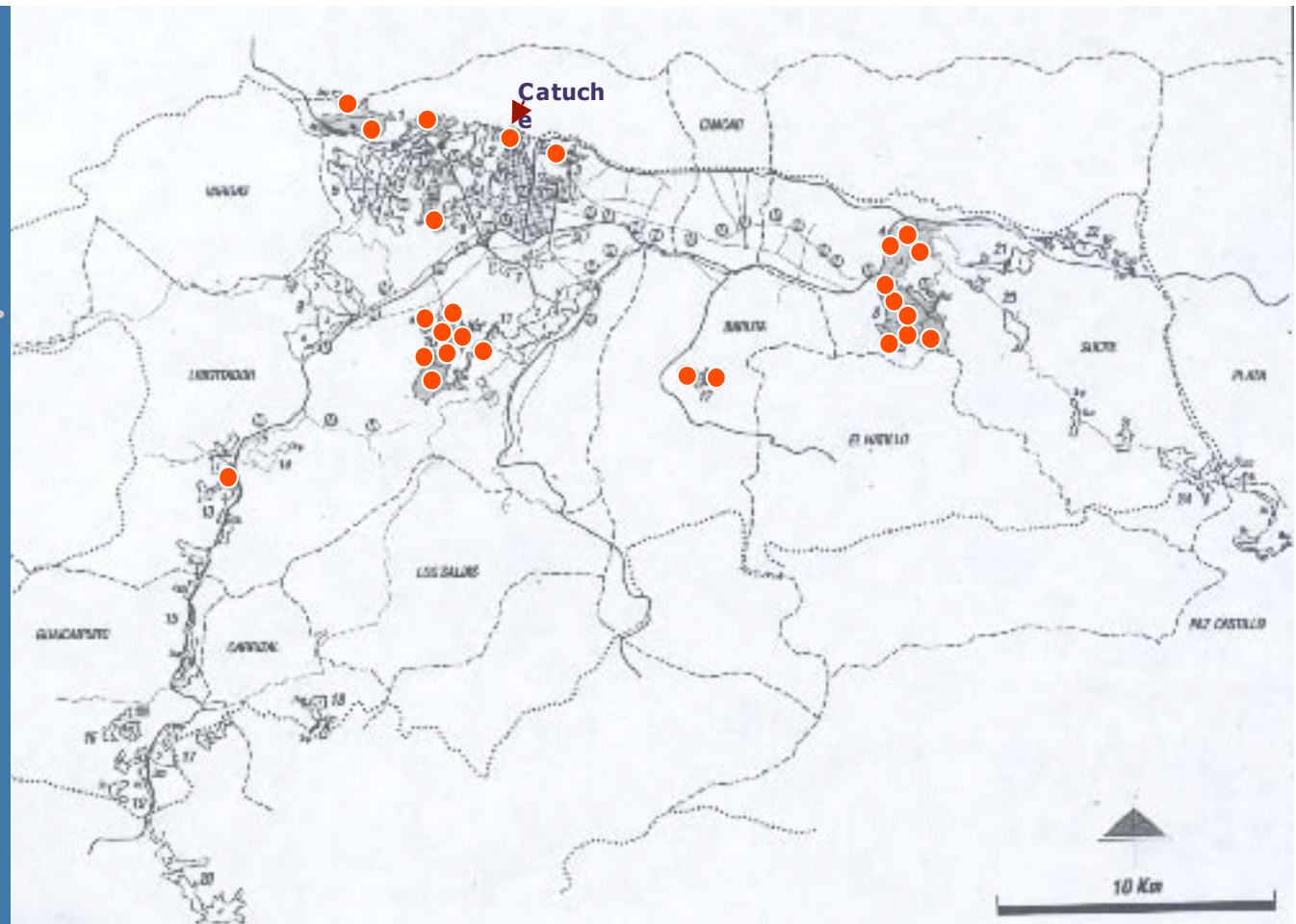
**Entre las ciudades  
estudiadas, una decena  
supera el promedio  
mencionado. (25), cerca de  
la mitad de las analizadas,  
tienen más del 50 % de su  
población viviendo en  
barrios de ocupación.**





En diciembre de 1987, se aceptan los barrios, al reconocerlos, aunque tímidamente, en la **Ley Orgánica de Ordenación Urbanística**, que en sus artículos 49 y 50 refiere a los planes

Basándose en esta ley, en la década de los noventa se elaboran **planes especiales** para algunos de los territorios ocupados. De ahí proviene el **Plan Sectorial**, de Incorporación a la Estructura Urbana de las Zonas de Barrios de Área Metropolitana de Caracas y de la Región Capital: Sector Panamericana y los Teques.



---

De ese plan y de otros estudios e investigaciones que se han hecho y se hacen sobre los barrios urbanos, entre éstos la **“Densificación y vivienda de los barrios Caraqueños. Contribución a la determinación de problemas y soluciones”**.

# ¿Qué hemos aprendido?

---

- A ser perseverantes.
- A tener confianza en nosotros mismos.
- A no generar falsas expectativas.
- A agotar las instancias necesarias para lograr los objetivos de manera armoniosa.
- A dar la oportunidad de aclaratoria sin condenar anticipadamente.
- A no predisponerse con el otro.
- A actuar con criterio institucional y no por apreciación personal.

**De la adversidad sacar lo  
positivo.**

Que la **organización** es el espacio discernimientos, de encuentro de los habitantes o pobladores de la comunidad.

---

**Que las relaciones con  
los entes deben ser  
institucionales.**